



Строительная компания "Нобель Хаус"

354340, Россия, г. Сочи, ул. Куйбышева, 21

тел. 8(862)2353400, 8(988)2353400

email: nobel.house@yandex.ru

www.StroitelstvoDomovSochi.com

ПРАЙС-ЛИСТ

15.02.2017г.

Наименование конструктивных элементов и видов работ	Единица измерения	Стоимость, руб.
1. Демонтажные работы		
Демонтаж стен и перегородок из кирпича и блока	м.кв.	190
Демонтаж монолитных железобетонных конструкций	м.куб	3900
Демонтаж несущих кирпичных стен	м.куб	1350
Демонтаж стен и перегородок из ГКЛ на металлокаркасе	м.кв.	120
Демонтаж дверных блоков	м.кв.	450
Демонтаж оконных блоков	м.кв.	525
Демонтаж облицовки стен и перегородок из керамической плитки	м.кв.	190
Демонтаж пола из паркетной доски	м.кв.	от 50
Демонтаж пола из линолеума, ковролина	м.кв.	80
Демонтаж штукатурки по стенам и перегородкам	м.кв.	от 50
Расчистка старой краски стен	м.кв.	от 70
Расчистка потолка от старой краски	м.кв.	от 120
Снятие старых обоев	м.кв.	80
Демонтаж смесителей	шт.	270
Демонтаж унитаза/биде	шт.	490
Демонтаж умывальника	шт.	390
Демонтаж ванны	шт.	800
Демонтаж радиаторов	шт.	420
2. Внутренние общестроительные работы		
Устройство проемов в железобетонных стенах	м.кв.	6800
Усиление проемов металлическим профилем	м.пог.	2800
Гидроизоляция пола и стен мастиками	м.кв.	180
Гидроизоляция поверхностей рулонными материалами (два слоя) на битумной мастике	м.кв.	370
Устройство самовыравнивающейся стяжки пола	м.кв.	190
Устройство стяжки пола до 50 мм.	м.кв.	410
Армирование стяжки пола	м.кв.	150
Устройство перегородок в 1/2 кирпича	м.кв.	640
Устройство перегородок в 1 кирпич	м.кв.	840
Устройство перегородок из шлакоблоков, пазогребневых блоков, керамзитоблоков	м.кв.	390
Устройство стен из гипсокартона (1-слой)	м.кв.	430

Устройство стен из гипсокартона (2-слоя)	м.кв.	560
Облицовка стен гипсокартоном (1-слой)	м.кв.	490
Облицовка стен гипсокартоном на клею	м.кв.	320
Гидроизоляция стен (в зависимости от влажности помещения)	м.кв.	210
Армирование стен штукатурной сеткой	м.кв.	150
Штукатурка стен	м.кв.	550
Штукатурка потолка	м.кв.	770
Штукатурка стен (под плитку)	м.кв.	460
Штукатурная отделка проемов (откосов)	м.пог.	550
Облицовка стен гипсокартоном (2-слоя) на металлокаркасе	м.кв.	570
3. Отделочные работы		
3.1 Потолки		
Монтаж реечных подвесных потолков	м.кв.	от 460
Монтаж подвесного потолка "Армстронг"	м.кв.	380
Монтаж подвесного потолка из гипсокартона (1-слой) на металлокаркасе	м.кв.	500
Монтаж разноуровневого потолка из ГКЛ с прямолинейными элементами	м.кв.	780
Монтаж разноуровневого потолка из ГКЛ сложных геометрических форм с криволинейными элементами	м.кв.	от 980
Грунтовка потолков	м.кв.	50
Шпатлевка потолков	м.кв.	410
Окраска потолков	м.кв.	200
Монтаж декоративных потолочных карнизов	м.пог.	от 80
Шпатлевка и окраска декоративных потолочных карнизов	м.пог.	от 80
Монтаж подвесного потолка из гипсокартона (2-слоя)	м.кв.	550
3.2 Стены		
Шпатлевка стен и перегородок	м.кв.	350
Грунтовка стен	м.кв.	50
Оклейка стен обоями (без подбора рисунка)	м.кв.	250
Оклейка стен обоями (с подбором рисунка)	м.кв.	300
Оклейка стен обоями под окраску	м.кв.	200
Окраска стен по обоям	м.кв.	200
Окраска стен по шпатлевке	м.кв.	250
Грунтовка откосов	м.пог.	20
Шпатлевка откосов (шириной до 400 мм)	м.пог.	350
Окраска откосов	м.пог.	200
Монтаж малярных уголков	м.пог.	80
Устройство откосов из "панелита"	м.пог.	380
Монтаж стеновых панелей (типа "панелит")	м.кв.	440
3.3 Плиточные работы		
Облицовка стен керамической плиткой	м.кв.	от 750
Облицовка стен керамической плиткой по гипсокартону	м.кв.	от 800
Облицовка откосов, полуколонн керамической плиткой	м.п.	750

Устройство полов из керамической плитки	м.кв.	от 750
Затирка швов	м.кв.	140
Устройство декоративного экрана ванны	ед.	1900
Установка бордюра, плинтуса керамического	м.пог.	350
Обработка углов помещений уголками, раскладками	м.пог.	70
Монтаж декоративной мозаики	м.кв	от 1400
3.4 Полы		
Устройство стяжки полов до 50мм	м.кв	от 400
Устройство настила из фанеры на пол под линолеум, паркет	м.кв	330
Устройство полов из коммерческого линолеума	м.кв	340
Устройство полов из ковролина, линолеума	м.кв	280
Настил подложки под ламинат, паркетную доску	м.кв	40
Устройство полов из ламината на клею	м.кв	340
Устройство полов из ламината с замком	м.кв	330
Устройство полов из паркетной доски	м.кв.	от 440
Устройство полов из "штучного" паркета	м.кв.	от 760
Настил художественного паркета	м.кв.	от 1200
Циклёвка паркета	м.кв.	от 250
Шпатлевка паркетных полов	м.кв.	80
Лакировка полов	м.кв.	250
Монтаж тепло-звукоизоляции пола (однослойной)	м.кв.	120
Устройство пола из керамогранита	м.кв.	от 750
Затирка швов	м.кв.	140
Окраска напольных плинтусов	м.пог.	80
Устройство напольных плинтусов на клею	м.пог.	от 90
Монтаж плинтусов	м.пог.	от 90
4. Столярные работы		
Монтаж оконных блоков	шт.	от 1800
Монтаж подоконников	м.п.	380
Монтаж дверных блоков	шт.	от 1800
Монтаж замков	шт.	350
Монтаж фурнитуры	шт.	130
Монтаж готовых арочных элементов (стандартных)	шт.	2000
Монтаж дверных наличника	м.пог.	180
Монтаж дверных доборов	м.пог.	180
Монтаж декоративных порожков	м.пог.	90
Монтаж дверных ограничителей	шт.	150
5. Сантехнические работы		
Установка и подключение умывальника	точка	2000
Установка и подключение умывальника с мебелью	точка	от 2700
Установка и подключение унитаза/биде	точка	от 2000
Установка и подключение ванны без гидромассажа	точка	3500

Установка и подключение ванны с гидромассажем	точка	6500
Установка и подключение стиральной машины	точка	2000
Установка и подключение смесителя	точка	850
Установка и подключение водонагревателя	точка	3500
Установка подключение полотенцесушителя (не включая сварочные работы)	точка	2700
Установка и подключение фильтров грубой очистки	шт.	320
Установка и подключение фильтров тонкой очистки	шт.	1400
Установка и подключение редукторов	шт.	950
Установка запорной арматуры	шт.	200
Установка трубопровода 1/2"-3/4" (металлопластик, полипропилен)	м.пог.	140
Установка трубопровода ПВХ 40-100 мм.	м.пог.	140
Штробление под трубу 3/4" в бетоне	м.пог.	150
Штробление под трубу 40-100мм.в бетоне	м.пог.	230
Штробление под трубу 3/4" в кирпиче	м.пог.	130
Штробление под трубу 40-100мм. в кирпиче	м.пог.	200
Установка и подключение радиаторов отопления	точка	от 2900
Монтаж аксессуаров	шт.	от 200
Монтаж зеркал	шт.	от 700
Врезка в действующую систему водоснабжения	точка	2500
Монтаж трубопровода 1/2" - 3/4" (оцинковка)	м. пог.	330
6. Электромонтажные работы		
Штробление по бетонным стенам	м.пог.	250
Штробление по кирпичным стенам	м.пог.	140
Прокладка кабеля в готовых каналах под штукатурку	м.пог.	90
Прокладка кабеля в гофре	м.пог.	90
Монтаж пластиковых кабель каналов	м.пог.	60
Установка монтажных коробок в бетоне	ш	370
Установка монтажных коробок в кирпиче	ш	310
Установка розеток, выключателей	точка	350
Установка понижающих трансформаторов	ш	350
Установка встроенных точечных светильников	ш	350
Установка люминесцентных светильников	ш	500
Установка защитных автоматов	ш	350
Установка автоматов УЗО	ш	600
Установка вентилятора	ш	850
Монтаж «теплого пола» (экранированного)	м.кв.	740
Устройство ниши под распределительный щиток	ш	от 1500
Монтаж распределительного щита	ш	от1500
7. Наружные общестроительные работы		
Выемка грунта	м.куб	от 750

Монолитные работы (включая вязку арматуры)	м.куб	от 4000
Монтаж опалубки	м.кв	от 350
Кладка кирпичная черновая	м.куб	2200
Кладка кирпичная лицевая	м.кв	от 900
Кладка блоков	м.куб	от 2600
Штукатурка фасада	м.кв	от 550
Шпатлевка фасада	м.кв	от 220
Окраска фасада по шпатлевке	м.кв	от 140
Устройство кровли из металлочерепицы	м.кв	от 800
Устройство кровли из гибкой черепицы	м.кв	от 1350
Устройство кровли из натуральной черепицы	м.кв	от 1800
Монтаж водосточной системы	м.пог	от 350
Благоустройство территории (асфальт, тротуарная плитка, газоны)	м.кв	от 680
Устройство дренажа глубинного с учетом стоимости материалов:		
1,5 м.	м.п.	2800
2м.	м.п.	3600
2,5 м.	м.п.	4500
Устройство дренажа цокольного этажа при строительстве фундамента с материалом	м.п.	1900
Устройство тротуаров с учетом стоимости материалов:		
разработка грунта-30см., засыпка песка-20см.,втрамбовывание щебня-10см.	м.кв.	930
разработка грунта-30см., засыпка песка-20см.,заливка бетона-10см.	м.кв.	1780
разработка грунта-30см., засыпка песка-20см.,заливка бетона-10см.,укладка брусчатки без стоимости брусчатки	м.кв.	от 2300
разработка грунта-30см., засыпка песка-20см.,втрамбовывание щебня-5см.,укладка брусчатки вибролитье на сухую смесь с тромбованием-5см.	м.кв.	2100